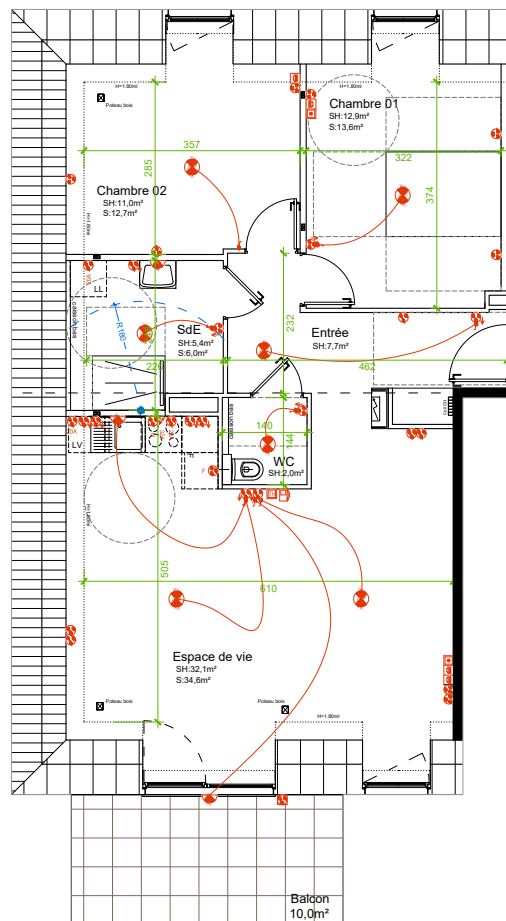


# Le Fronberg

3 pièces 2<sup>ème</sup> étage



Bat A  
Lot 112  
Merle

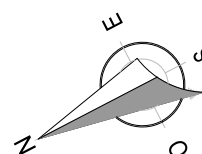


Image non contractuelle

03 88 50 80 80  
www.boulle.fr

Edité le 16/09/2022

Ernolsheim-sur-Bruche  
15, rue des Alouettes

Surf. Hab. Surf. Sol.

|               |                          |                          |
|---------------|--------------------------|--------------------------|
| Espace de vie | 32,1m <sup>2</sup>       | 34,6m <sup>2</sup>       |
| Chambre 01    | 12,9m <sup>2</sup>       | 13,6m <sup>2</sup>       |
| Chambre 02    | 11,0m <sup>2</sup>       | 12,7m <sup>2</sup>       |
| WC            | 2,0m <sup>2</sup>        | 2,0m <sup>2</sup>        |
| Salle d'eau   | 5,4m <sup>2</sup>        | 6,0m <sup>2</sup>        |
| Entrée        | 7,7m <sup>2</sup>        | 7,7m <sup>2</sup>        |
| <b>Total</b>  | <b>71,1m<sup>2</sup></b> | <b>76,6m<sup>2</sup></b> |

Balcon 10m<sup>2</sup>



**Boulle**  
Auteur de votre habitation

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, pour les dimensions libres, positions des baies et des équipements électriques. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements figurent à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art.4.1).

